

2020-2026 6 ANS D'ACTIONS AU PLUS PRÈS DES MONTOIS !



UNE GESTION RIGoureuse ET AMBITIEUSE

0 nouvel emprunt **0%** d'augmentation des taxes (foncière et habitation) sur les résidences principales

Malgré les tensions nationales sur les budgets locaux, nous avons accéléré le développement de projets structurants (équipements, infrastructures, patrimoine) tout en réduisant la dette, sans impacter le pouvoir d'achat des Montois. Parallèlement, les services municipaux ont renforcé leur efficacité grâce à une organisation plus transversale et un pilotage rigoureux.

→ ACTIONS

- AUCUN NOUVEL EMPRUNT
- PROGRAMME PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT
- RATIO DE DÉSENDETTEMENT DE 2,9 ANS (5,3 EN 2020)



UNE IMPLICATION CITOYENNE SANS PRÉCÉDENT

2 370 participations citoyennes **26** ateliers citoyens

Depuis 2020, nous avons intensifié la manière de travailler avec les habitants. L'écoute, le dialogue et l'implication directe sont devenus des réflexes institutionnels. Les Montois ont participé en nombreux rencontres, consultations et ateliers citoyens. Cette dynamique participative cultive la confiance, améliore la qualité des décisions et installe la co-construction au cœur de la vie publique locale.

→ ACTIONS

- 7 GRANDS PROJETS CONCERTÉS
- UNE FEUILLE DE ROUTE PARTICIPATIVE
- UNE PLATEFORME NUMÉRIQUE DÉDIÉE
- UNE COMMUNICATION RENFORCÉE



UN AMÉNAGEMENT URBAIN AUDACIEUX POUR UNE VILLE PLUS AGRÉABLE

8 km de voiries rénovées **91 %** du territoire fibré

Le mandat a posé les bases de la ville balnéaire de demain. Les travaux de voirie, les aménagements paysagers, la requalification de secteurs stratégiques et les concertations ambitieuses ont permis d'améliorer le cadre de vie, les mobilités et l'esthétique urbaine. Saint-Jean-de-Monts avance vers une ville plus apaisée, plus verte et plus agréable à vivre, tout en valorisant son identité littorale.

→ ACTIONS

- AMÉNAGEMENT DU COEUR D'OROUËT
- RENFORCEMENT DU NETTOYAGE URBAIN
- EMBELLISSEMENT DE L'ESPLANADE DE LA MER
- EXTENSION DU CIMETIÈRE





DES DISPOSITIFS DE SÉCURITÉ RENFORCÉS POUR NOTRE QUALITÉ DE VIE

1 policier municipal supplémentaire **6** agents engagés
pompiers volontaires

Nous avons fait de la sécurité un pilier essentiel de la qualité de vie montoise. Les effectifs de la police municipale ont été renforcés et les équipes dotées d'équipements modernes (nouveau véhicule, poste de police avancé, caméras-piétons, radars mobile, VTT électriques) permettant des interventions plus efficaces. La présence sur le terrain, de jour comme en soirée, s'est accrue afin de prévenir les incivilités, sécuriser les espaces publics et accompagner les habitants lors d'événements majeurs. En parallèle, la Ville se coordonne quotidiennement avec les forces nationales et développe des actions de prévention auprès des jeunes et des acteurs locaux.

→ ACTIONS

- NOUVELLE GENDARMERIE EN 2026
- EXTENSION DE LA VIDÉOPROTECTION
- DÉVELOPPEMENT DE LA COOPÉRATION
- ACTIONS DE PRÉVENTION

UN LOGEMENT POUR TOUS : DES ENGAGEMENTS CONCRETS

87 logements sociaux créés **1483** logements créés
depuis 2020 par la ville

La municipalité a engagé une politique volontariste pour répondre aux besoins croissants en logement, qu'il s'agisse des familles, des jeunes, des seniors ou des travailleurs saisonniers. Les opérations d'aménagement et de construction visent un équilibre entre attractivité, maîtrise du foncier, préservation de l'environnement et qualité architecturale. Cette stratégie favorise des quartiers plus vivants, plus mixtes et adaptés aux réalités du territoire.

→ ACTIONS

- PROJET DE RÉSIDENCE JEUNES TRAVAILLEURS
- SOUTIEN PRIMO-ACCÉDANTS
- MAJORATION DE LA TAXE D'HABITATION POUR LES RÉSIDENCES SECONDAIRES



TRANSITION ÉCOLOGIQUE : PRÉSERVER LES RESSOURCES ET LA NATURE

-65 tonnes CO² émises **-60 %** consommation électrique
de l'éclairage public

Nous avons agi à la fois sur la sobriété énergétique, la rénovation du patrimoine bâti, la protection des milieux naturels (marais notamment) et la gestion durable du littoral. En intervenant sur les infrastructures, les marchés publics et par la sensibilisation, ces efforts ont favorisé l'adaptation au changement climatique. Cette stratégie globale permet d'inscrire Saint-Jean-de-Monts dans une transition durable, ambitieuse et pragmatique.

→ ACTIONS

- 150 KM DE ROSELIÈRES PLANTÉES D'ICI 2027
- PRODUCTION DE LÉGUMES POUR LA RESTAURATION SCOLAIRE
- RENATURATION DU SENTIER DES HÉRISSONS
- PLAGES SANS PLASTIQUE

LA VIE ASSOCIATIVE ET SPORTIVE AU COEUR DE NOS PRIORITÉS

700 000 € de subventions aux associations / an

Le sport et la vie associative sont un moteur du dynamisme montois. Le mandat a permis de moderniser des équipements majeurs, d'en construire de nouveaux, d'accompagner massivement les clubs et d'encourager la pratique pour tous les âges. Les 140 associations bénéficient d'un soutien logistique, financier et technique renforcé. Le forum des associations annuel réunit désormais plus de 2000 participants. Ce modèle favorise l'engagement citoyen, le lien social et le rayonnement de la commune à travers de grands événements.

→ ACTIONS

- RÉNOVATION DU STADE D'ATHLÉTISME
- NOUVEAU SKATEPARK
- RÉNOVATION DE LA BASE NAUTIQUE
- MODERNISATION DES COURTS DE TENNIS



UNE POLITIQUE VOLONTARISTE POUR L'ACCÈS À LA CULTURE

146 événements culturels **184 000** oeuvres prêtées

La culture s'est affirmée comme un élément essentiel du bien-vivre montois. Programmes régulières, espaces modernisés, médiation culturelle, festivals, expositions et rencontres ont animé le territoire toute l'année. La municipalité a consolidé l'accessibilité des contenus, la diversité artistique et l'ancrage local des projets. Cette dynamique renforce l'identité culturelle de la ville et offre aux habitants des moments de partage et de découverte.

→ ACTIONS

- MISE EN VALEUR DE LA CULTURE MARAÎCHINE
- RÉSIDENCES D'ARTISTES
- PARTENARIAT UNIVERSITÉ PERMANENTE DE NANTES
- ATELIERS INITIATION



UNE ACTION FORTE POUR L'ÉCONOMIE ET LE TOURISME

250 entreprises accompagnées **6,8** millions de nuitées

Depuis 2020, la Communauté de Communes Océan Marais de Monts a renforcé son action en faveur du tissu économique local : accompagnement individualisé, dispositifs d'appui pour les commerçants. Le secteur touristique est particulièrement soutenu : professionnalisation des acteurs, montée en qualité, diversification hors saison et gestion plus durable des flux. Parallèlement, nous avons soutenu les filières agricoles locales, essentielles à l'identité du territoire et à l'approvisionnement de proximité.

→ ACTIONS

- RÉHABILITATION DU CENTRE AQUATIQUE
- ESPACE DE TÉLÉTRAVAIL
- LABELLISATION DES ZONES D'ACTIVITÉS
- ÉVÈNEMENTS TOUTE L'ANNÉE





DES SERVICES RENFORCÉS POUR L'ENFANCE ET LA JEUNESSE

+30 % de fréquentation au centre de loisirs

La Ville a investi massivement pour améliorer l'accueil, les espaces et les services dédiés aux enfants et adolescents. L'offre éducative et de loisirs a été repensée autour d'un nouveau projet éducatif municipal qui permet un accompagnement de l'enfant cohérent et coordonné. Cette politique contribue à un environnement rassurant, stimulant et favorable à l'épanouissement de toutes les générations.

→ ACTIONS

- NOUVEAU PORTAIL FAMILLES
- PROJET DE PÔLE ENFANCE-JEUNESSE
- CAMPS D'ÉTÉ 10-12 ANS
- NOUVELLES AIRES DE JEUX

UNE SOLIDARITÉ AFFIRMÉE POUR MIEUX VIVRE À CHAQUE ÂGE

1 532 Montois accompagnés par le CCAS

655 bénéficiaires du Pass solidaire

La Ville a renforcé sa politique de solidarité, en particulier envers les aînés et les publics fragiles. Aide à domicile, soutien aux aidants, actions de prévention santé, mobilité accompagnée : une action coordonnée pour faciliter la vie quotidienne et lutter contre l'isolement. En parallèle, les dispositifs comme le carnet Monts Pass Solidaire renforcent la justice sociale et l'accès aux services essentiels.

→ ACTIONS

- LABEL HANDIPLAGE
- SERVICE DE TRANSPORT SOLIDAIRE
- ATELIERS ARTISTIQUES
- SOUTIEN FINANCIER POUR L'AIDE À DOMICILE



DE NOUVELLES INITIATIVES POUR LA SANTÉ

488 bénéficiaires de la mutuelle solidaire

Pour répondre aux tensions d'accès aux soins, la Ville a développé une stratégie proactive notamment à travers un contrat local de santé à l'échelle des intercommunalités Océan Marais de Monts et Challans Gois Communauté. Attractivité du territoire pour les professionnels, dispositifs solidaires pour faciliter la couverture santé, accompagnement des habitants dans leurs démarches, coordination du parcours de soins : une approche complète et pragmatique qui soutient concrètement les familles et les personnes les plus vulnérables.

→ ACTIONS

- DISPOSITIF ESCORTER POUR LES PATIENTS SANS MÉDECIN (NUMÉRO UNIQUE)
- MUTUELLE COMMUNALE
- LOGEMENT DÉDIÉ AUX PROFESSIONNELS DE SANTÉ

NOS RÉUNIONS PUBLIQUES

● **JEUDI 29/01 À 20H30**
RESTAURANT – BAR LA PLAGE

● **MARDI 10/02 À 20H30**
SALLE DE L'ENTRESOL

● **LUNDI 02/03 À 20H30**
SALLE DU VIEUX CERNE

● **MARDI 10/03 À 20H30**
SALLE COMMUNALE D'OROUËT

● **VENDREDI 13/03 À 20H30**
PALAIS DES CONGRÈS ODYSSEA